

FACILITY MANAGEMENT

**FORMAZIONE E
RICONOSCIMENTI PROFESSIONALI**



Benchmarking & FM Cost Analysis

Benchmarking & FM Cost Analysis

OBIETTIVI

Il corso si propone di fornire una chiave di lettura e di analisi dei costi della facility aziendali.

Per chi opera nel Facility Department è fondamentale comprendere come analizzare i propri costi allo scopo di individuare eventuali margini di miglioramento e per valutare se i servizi offerti ai propri clienti interni presentino costi e modalità di erogazione effettivamente compatibili con i livelli di qualità e comparabili con quelli del mercato.

Questi strumenti di analisi e confronto permettono di costruire un budget consapevole relativo alle facility aziendali e di ripartire correttamente i costi dei servizi realtà nel modo più utile e secondo gli standard aziendali.

Il corso consente di:

- individuare i driver di costo dei servizi;
- acquisire la metodologia per il calcolo del costo unitario dei servizi;
- confrontare i propri costi con i valori di mercato;
- apprendere i criteri per stimare i costi dei servizi;

DESTINATARI

Il corso è rivolto a:

- Facility Manager
- Site Manager
- Personale interno al Facility Department
- Responsabili di commessa
- Personale che si occupa di controllo di gestione

CONTENUTI

La giornata formativa inizia con una sezione dedicata al Benchmarking delle facility aziendali: dall'analisi dei driver di costo dei singoli servizi e dell'impatto dei costi dei servizi sul business aziendale, all'introduzione dei parametri di sintesi per l'analisi dei costi e dell'utilizzo dei servizi.

La lezione si conclude con una simulazione numerica inerente i costi complessivi di un edificio.

Agenda del corso:

- Le facility aziendali
- I costi delle facility
- Analisi del costo
- Scomposizione dei costi delle facility:
il Benchmarking di IFMA Italia



Area Core Competence

DURATA E ARTICOLAZIONE

Il corso ha una durata di 8 ore formative.

Nella modalità di erogazione in presenza, il corso si sviluppa in un'unica giornata full time in aula fisica.

Nella modalità di erogazione in distance learning, il corso prevede un solo appuntamento online in un'unica giornata.

MATERIALE DIDATTICO

- Presentazioni a cura dei docenti
- Pubblicazioni edita da IFMA Italia

SEDE DEL CORSO

SESSIONI IN PRESENZA

Milano

IFMA Italia - Viale Lombardia, 66
20131 - MILANO

Roma

Sede da definire

Online

Piattaforma digitale

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare ai corsi è sufficiente compilare il modulo di iscrizione (MO-16-6 Modulo d'iscrizione_rev12).

La priorità di iscrizione sarà determinata sulla base della data di arrivo del modulo.

CREDITI FORMATIVI

Al termine del corso tutti i partecipanti riceveranno un attestato di frequenza.

Partecipando al corso verrà rilasciato **1 credito formativo** per l'ottenimento del riconoscimento professionale "FMS - Facility Management Specialist".

